



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-80/2018-155

## REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom KOPITAR d.o.o. za proizvodnju građevinskog materijala, građevinarstvo i trgovinu u stečaju Perušić (Općina Perušić), Zrinskog i Frankopana bb, MBS: 020025778, OIB: 21250910776, dana 9. siječnja 2023.

### r i j e š i o j e

Stečajnom upravitelju Marku Zagorcu, OIB: 82182414496, Ante Starčevića 5, Rijeka određuje se nagrada za rad u iznosu od 27.039,77 eura / 203.731,15 kn<sup>1</sup> u bruto iznosu, to jest iznosu prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

### Obrazloženje

1. Rješenjem posl. br. 14 St-80/2018-24 od 27. rujna 2018. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak, a za stečajnog upravitelja imenovan Marko Zagorac, OIB: 82182414496, Ante Starčevića 5, Rijeka.
2. Člankom 94. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 104/17) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad koju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.
3. Člankom 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15) koja je stupila na snagu dana 9. listopada 2015. godine propisano je da će se konačna nagrada stečajnom upravitelju obračunavati primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima. Pri tome se nagrada za vrijednost unovčene mase do 100.000,00 kn iznosi 16%, na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn iznosi 12%, na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn iznosi 10%, na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn iznosi 8%, na razliku od 1.000.000,01 kn do 5.000.000,00 kn iznosi 7%...
4. U ovom je predmetu stečajna masa unovčena nakon stupanja na snagu navedene Uredbe i to u iznosu od 2.910.445,00 kn. 16% od 100.000,00 kn iznosi 16.000,00 kn, 12% razlike između 300.000,00 kn i 100.000,01 kn (koja je 199.999,99 kn) iznosi 24.000,00 kn, 10 % razlike između 500.000,00 kn i 300.000,01 kn (koja je 199.999,99 kn) je 20.000,00 kn, 8 % razlike između 1.000.000,00 kn i 500.000,01 kn (koja je 499.999,99

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

kn) je 40.000,00 kn, 7% razlike između 2.910.445,00 kn i 1.000.000,01 kn (koja je 1.910.444,99 kn) iznosi 133.731,15 kn.

5. Člankom 5. stavak 1. Uredbe propisano je da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase. U posebnim slučajevima kad su primjerice obujam i složenost poslova odnosno rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina izrazito manji ili veći od prosječnog, moguće je na temelju citiranog članka 5. stavka 1. Uredbe odstupiti od obračunavanja nagrade stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase u skladu s tablicom iz navedenog članka 7. Uredbe koja je osnovni kriterij obračunavanja nagrade stečajnom upravitelju. Međutim, u konkretnoj situaciji to nije slučaj. U konkretnoj situaciji nema velikog broja ispitanih prijava tražbina, nego samo pet (uz dodatnu prijavu tražbine koja je bila odbačena zbog njezine nerazumljivosti i neovlaštenosti na podnošenje prijave osobe koja ju je podnijela). Zbog toga nema mjesta primjeni članka 9. Uredbe odnosno određivanju posebne nagrade stečajnom upravitelju. Nema mjesta ni primjeni članka 8. Uredbe odnosno određivanju dodatne nagrade stečajnom upravitelju za visoki stupanj namirenja stečajnih vjerovnika i osobito zalaganje stečajnoga upravitelja jer je zalaganje stečajnog upravitelja bilo u granicama prosjeka odnosno odgovarajuće zadacima koje je morao izvesti, a stečajna masa nije unovčena u roku od godine dana od održanog izvještajnog ročišta.

6. Glede rada stečajnog upravitelja, za napomenuti je da je stečajni upravitelj zaprimio prijave tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 7.261.277,24 kn. Prijavljene tražbine odnosile su se na tražbine drugog višeg isplatnog reda, pri čemu je jedna prijava po prijedlogu stečajnog upravitelja odbačena jer ju je podnijela ranija uprava stečajnog dužnika koja se u prijavi tražbine označila kao KOPITAR d.o.o. u stečaju Perušić (Općina Perušić), Zrinskog i Frankopana bb, OIB: 21250910776 (u ovome postupku dužnik). Stečajni upravitelj priznao je samo tražbinu Porezne uprave u iznosu od 158.131,88 kn, dok je ostale osporio zbog zastare. Nitko od stečajnih vjerovnika kojima je osporena tražbina nije pokrenuo postupak radi utvrđivanja iste.

7. Stečajni upravitelj bio je obaviješten o postojanju razlučnog prava Ličko-senjske županije na nekretnini k.č.br. 1609/6 upisanoj u zk.ul. 1879 k.o. Razvor, no ista nije predstavljala stečajnu masu stečajnog dužnika budući da je vlasnik nekretnine Franjo Dončić, a ne stečajni dužnik.

8. Uvidom u zk.ul. 2412 k.o. Perušić, stečajni upravitelj utvrdio je postojanje zabilježbe ovrhe posl.br. Ovr-173/14 ovrhovoditelja INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66. Zabilježbom ovrhe ovrhovoditelj je bio stekao pravo na namirenje, dakle razlučno pravo na predmetnoj nekretnini.

9. Stečajni upravitelj je obavio i sljedeće poslove: napravio je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „KOPITAR d.o.o. U STEČAJU PERUŠIĆ OIB: 21250910776“, otvorio novi transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN: HR49 2488 0011 1001 3659 9 kod BKS bank d.d., za vođenje knjigovodstva angažirao društvo ASCOM d.o.o., uspostavio početno stanje u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka, Financijskoj agenciji i Poreznoj upravi predana su GFI (godišnja financijska izvješća) za sve godine od otvaranja stečajnog postupka do zaključno 2021., sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno članku 221. Stečajnog zakona (stečajnu masu dužnika sačinjavali su nekretnina u Perušiću i otpadno željezo koje se

tamo nalazilo), stečajni upravitelj stupio je u posjed nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika.

10. Dopisom Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za inspekcijske poslove stečajni upravitelj je bio obaviješten o neizvršenoj obvezi stečajnog dužnika o uklanjanju i propisnom zbrinjavanju otpada iz skladišnog prostora na lokaciji Zrinskog i Frankopana bb, Perušić. Uz dopis bili su dostavljeni Rješenje o izvršenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za inspekcijske poslove KLASA: UP/I-351-02/14-27/197, UR.BR: 517-08-1-1-1-18-34 od 20.04.2018.g. i Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za inspekcijske poslove KLASA: UP/I-351-02/14-27/197, UR.BR: 517-06-3-3-15-12 od 02. lipnja 2015.

11. Stečajni upravitelj je, dakle, bio dužan zbrinuti opasni otpad (filter pepeo) koji se nalazio na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika, a što je stečajni upravitelj i učinio. Stečajni upravitelj je proveo postupak prikupljanja ponuda, te je sukladno odluci skupštine vjerovnika angažirao društvo METIS d.d. radi uklanjanja opasnog otpada. Troškovi sanacije opasnog otpada financirani su na način je METIS d.d. od stečajnog dužnika otkupio sav željezni otpad koji se nalazio na nekretnini stečajnog dužnika za ukupan iznos od 627.945,00 kn.

12. Dana 15. listopada 2019. obavljen je inspekcijski nazor od strane Državnog inspektorata u svezi zbrinjavanja filter pepela te je utvrđeno da je u postupnosti postupano prema rješenju KLASA: UP/I-351-02/14-27/197, UR.BR: 517-06-3-3-15-12 od 2. lipnja 2015. o uklanjanju filter otpada.

13. Stečajni upravitelj je angažirao stalnog sudskog vještaka građevinske struke Vedranu Vrtodušić Mihelčić radi izrade procjembenih elaborata stečajne mase, sve na temelju Odluke Skupštine vjerovnika od dana 7. ožujka 2019.

14. Stečajni upravitelj izvršio je uvid u ovršni spis predmeta koji se vodio pred Općinskim sudom u Gospiću pod posl.br. Ovr-173/2014 na prijedlog ovrhovoditelja INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. protiv stečajnog dužnika. Dana 14. prosinca 2018. stečajni dužnik kao ovršenik podnio je Općinskom sudu u Gospiću podnesak u smislu odredbe iz članka 169. st. 6. i st. 7. Stečajnog zakona u predmetu posl.br. Ovr-173/2014. Općinski sud u Gospiću je prihvatio prijedlog iz navedenog podneska te je ustupio predmet naslovnom sudu kao stvarno nadležnom radi nastavka unovčenja nekretnine dužnika.

15. Stečajni upravitelj je u ime stečajnog dužnika kao zakupodavac s društvom Grit Inter d.o.o. kao zakupnikom zaključio dana 31. siječnja 2020. ugovor o zakupu nekretnine koja čini stečajnu masu dužnika. Na ime tog zakupa unovčio je iznos od 135.000,00 kn.

16. S obzirom da je zakupnik nakon određenog vremena prestao uredno plaćao zakupninu, izjavljen je raskid Ugovora o zakupu te je pokrenut ovršni postupak na novčanoj tražbini zakupnika radi naplate iznosa od 45.000,00 kn. U ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Gospiću pod posl.br. Ovr-16/2021, ovršni sud je dana 11. veljače 2021. donio rješenje o ovrši.

17. Nad društvom GRIT INTER d.o.o. otvoren je predstečajni postupak koji se pred naslovnim sudom vodio pod posl.br. br. St-253/2021. U predstečajnom postupku prijavljena je tražbina koju stečajni dužnik ima prema društvu GRIT INTER d.o.o. Predstečajni postupak je dana 21. rujna 2021. obustavljen te je pokrenut stečajni postupak.

18. Dana 07. travnja 2021. stečajni dužnik je protiv društva GRIT INTER d.o.o. podnio prijedlog za ovrhu radi ispražnjenja i predaje u posjed nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja je društvu GRIT INTER d.o.o. predana u posjed. Predmetni postupak vodi se pred Općinskim sudom u Gospiću pod posl.br. Ovr-50/2021. Dana 2. kolovoza 2021. doneseno je rješenje o ovrši, a stečajni dužnik požuruje daljnju provedbu ovrhe.

19. Društvo GRIT INTER d.o.o. je protiv stečajnog dužnika pred naslovnim sudom pod posl.br. P-534/2020 pokrenuo parnični postupak, a radi isplate ulaganja koje je društvo GRIT INTER d.o.o. uložilo u nekretninu koja je bila predmet ugovora o zakupu u iznosu od 1.771.000,00 kn. Stečajni dužnik je dana 5. siječnja 2021. dao odgovor na tužbu. Dana 9. lipnja 2021. doneseno je rješenje kojim je utvrđeno da je predmetna tužba povučena, a rješenjem od 6. kolovoza 2021., koje je postalo pravomoćno i ovršno, naloženo je društvu GRIT INTER d.o.o. da stečajnom dužniku naknadi parnični trošak u iznosu od 22.762,50 kn.

20. Slijedom navedenoga, stečajni upravitelj je većinu svojih poslova odradio u granicama prosjeka. Međutim, za utvrditi je da je u ovom postupku bilo samo 6 prijava tražbina od čega je jedna bila nerazumljiva, a četiri su osporene zbog zastare, te da su izvješća stečajnog upravitelja bila izrazito štura i neredovita.

21. Uvažavajući navedeno, sud je na temelju citiranih odredbi utvrdio visinu nagrade stečajnog upravitelja, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase i odlučio kao u izreci ovog rješenja umanjivši nagradu stečajnog upravitelja obračunatu u skladu s odredbom članka 7. Uredbe u skladu s visinom unovčene stečajne mase za 3.981,68 eura / 30.000,00 kn u bruto iznosu, to jest iznosu prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

Rijeka, 9. siječnja 2023.

Sudac  
Vera Jelenović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave istog objavom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb317-7927d**

Kontrolni broj: **0dfd7-94cdf-3ebd6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.